

Jaar : 2004
Agendapunt : 15
Voorstelnr. : 2004.07158
Sector : RMW

Deventer, 23 maart 2004

Onderwerp

Structuurplan Deventer 2025: synergie van Stad en Land

Voorstel

1. De Reactienota Zienswijzen ontwerp Structuurplan Deventer 2025, met daarin de behandelde zienswijzen op het ontwerp Structuurplan, vast te stellen;
2. Het Structuurplan 'Deventer 2025: synergie van stad & land' vast te stellen;

Overwegingen

Eind november 2003 is door het college van Burgemeesters en Wethouders het ontwerp Structuurplan 'Deventer 2025: synergie van stad & land' vastgesteld en ter visie gelegd. De termijn van ter visielegging sloot op 15 januari jl. Op het ontwerp structuurplan zijn in totaal 23 zienswijzen binnengekomen, die per respondent zijn beantwoord in de vorm van een Reactienota. Op pagina 3 van de Reactienota is in een samenvattende conclusie aangegeven welke zienswijzen worden overgenomen en welke niet.

In algemene termen hebben de zienswijzen tot de volgende aanpassingen in het Structuurplan geleid:

- het aangeven van de belangrijkste gastransportleidingen in het Structuurplan en de ruimtelijke beperkingen die deze met zich meebrengen;
- het (op hoofdlijnen) ingaan op de gevolgen van het toenemende goederenvervoer over spoor;
- het nader onderbouwen van de ruimtelijke potenties van het Havenkwartier als woon- en werklocatie;
- het aanpassen en verbeteren van diverse kaarten;

Naast aanpassing als gevolg van de zienswijzen is het Structuurplan op een beperkt aantal onderdelen geactualiseerd. Het gaat hierbij onder meer om de ontwikkeling van de Stedendriehoek (opnemen regionaal Structuurbeeld Stedendriehoek 2030), het Reconstructieproces (opnemen streefbeeldkaart, gemeentelijke inzet blijft ongewijzigd conform gemeentelijke inspraakreactie op het ontwerp Reconstructieplan), de Nota Ruimte en de visie binnenstad Zuid.

Tijdens de vergadering van de commissie Zienswijzen op 5 april j.l. gaven de verenigde bedrijven rondom het Havenkwartier een toelichting op de door hen ingediende zienswijze op het Structuurplan. Dit is voor het college van B&W aanleiding om het Structuurplan als volgt te wijzigingen:

- op de verschillende kaarten in het Structuurplan zal de voorgestane functieontwikkeling van het Havenkwartier (nu aangeduid als 'inbreiding en functieverandering'), worden aangevuld met de term 'studiegebied';
- eveneens zal in de verschillende tekstpassages die gaan over het Havenkwartier (o.a. op pagina 65, 82/83 en 117) worden aangegeven dat de ambitie voor dit gebied, de ontwikkeling als multifunctionele woon- en werklocatie, 'nader wordt onderzocht'.

In de inleiding van het Structuurplan wordt tevens kort gerefereerd aan de mogelijke herindeling met Bathmen. De mogelijke herindeling heeft geen consequenties voor het huidige Structuurplan. Het is aan de nieuwe raad om te zijner tijd al dan niet een uitwerking te maken voor Bathmen.

In dezelfde periode als de tervisielegging van het ontwerp Structuurplan was inspraak mogelijk op de structuurvisie Diepenveen en de ruimtelijke visie Schalkhaar. Voor de beide dorpenvisies wordt op dit moment gewerkt aan een Reactienota ter beantwoording van de inspraak en aan aanpassing van de

